

**SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU**, Trg Sv. Trojstva 3, Osijek, OIB:78808975734, koje zastupa rektor prof. dr. sc. Vlado Guberac, (u daljnjem tekstu: Sveučilište u Osijeku)

i

**GRADNJA d.o.o. OSIJEK**, Ribarska 1, Osijek, OIB:77971360833 koju zastupa glavni direktor mr. sc. Zorislav Šmit (u daljnjem tekstu: Gradnja d.o.o.)

sklopili su u Osijeku, dana 20.lipnja 2018. godine slijedeći

## **SPORAZUM**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako su dana 15.07.2015. godine sklopile Ugovor o javnoj nabavi br. E-MV-02/2015, te naknadno dana 20.11.2015. I. ANEX Ugovoru, dana 01.04.2016. II. ANEX Ugovoru, dana 30.06.2016. III. ANEX Ugovoru, dana 19.07.2016. IV. ANEX Ugovoru i dana 13.10.2016. V. ANEX Ugovoru.

### **Članak 2.**

Ugovorom o javnoj nabavi i anexima istog koji su navedeni u članku 1. ovog Sporazuma Gradnja d.o.o. kao Izvođač, te Sveučilištu u Osijeku kao Javni naručitelj ugovorili su izvođenje građevinskih radova na izgradnji zgrade Sveučilišne knjižnice i multimedijskog centra Osijek – I. faza (u daljnjem tekstu: SKIMCO), a sve temeljem Odluke o odabiru najpovoljnije ponude, klasa:406-01/15-01/11, ur.broj:2158-60-02-15-15 od 11.06.2015. godine, koja Odluka je usvojena od strane Sveučilišta u Osijeku u postupku javne nabave broj E-MV-02/2015.

### **Članak 3.**

Gradnja d.o.o. je dana 24.07.2017. godine Sveučilištu u Osijeku dostavilo bjanko zadužnicu na iznos od 1.000.000,00 kn (slovima: milijunkuna) broj OV-5921/17, ovjerenu od strane javnog bilježnika Lidije Perić u Osijeku dana 21.07.2017. godine, a koja ovršna isprava predstavlja jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku za izvedene radove na zgradi SKIMCO – I. faza, sukladno uvjetima iz Ugovora i anexima istog opisanim u članku 1. i 2. ovog Sporazuma.

### **Članak 4.**

Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, broj: St-1703/17 od 22.12.2017. godine, Sveučilište u Osijeku je u postupku pokrenute predstečajne nagodbe nad trgovačkim društvom Gradnja d.o.o. Osijek, dana 19.01.2018. godine pred nadležnim uredom Financijske agencije prijavilo svoja potraživanja osigurana ovršnom ispravom iz čl. 3. ovog Sporazuma koja proizlaze iz ugovornog odnosa opisanog u članku 1. i 2. istog, a koja se odnose na utvrđene nedostatke nastale prilikom izvođenja I. faze radova na zgradi SKIMCO.



## **Članak 5.**

U sklopu opisanog predstečajnog postupka Gradnja d.o.o. je kao dužnik osporilo pravovremenost i osnovanost potraživanja Sveučilišta u Osijeku koja proizlaze iz predmetnog ugovornog odnosa, slijedom čega je Trgovački sud u Osijeku dana 29.05.2018. godine usvojio rješenje broj St-1703/17-109 o utvrđenim i osporenim tražbina prema predstečajnom dužniku Gradnja d.o.o. u Osijeku, te Sveučilište u Osijeku uputilo na pokretanje parnice poradi utvrđivanja osnovanosti predmetne tražbine.

Protiv opisanog I-stupanjskog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku Sveučilište u Osijeku je dana 06.06.2018. godine uložilo žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske.

## **Članak 6.**

Ovim Sporazumom Gradnja d.o.o. u cijelosti priznaje tražbinu Sveučilišta u Osijeku koja proizlazi iz ugovornog odnosa opisanog u čl. 1. ovog Sporazuma i bjanko zadužnice kao jamstva iz čl. 3. istog, a odnosi se na uklanjanje nedostataka utvrđenih i uočenih od strane investitora i stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo Tihomira Štefića, oznaka NMV-18-24 iz mjeseca travnja 2018. godine, nakon primopredaje radova na izgradnji zgrade SKIMCO – I. faza.

Stranke se obvezuju sastavit i ovjerit zapisnik o uvođenju u posao prije početka otklanjanja nedostataka.

Gradnja d.o.o. preuzima obvezu uklanjanja utvrđenih nedostataka u roku od 60 dana od dana uvođenja u posao, a najkasnije do 16.10.2018. godine.

Sveučilište u Osijeku obvezuje se Gradnju d.o.o. osigurati pristup gradilištu i uvesti u posao najkasnije do 16.08.2018. godine.

## **Članak 7.**

Sveučilište u Osijeku obvezuje se povući žalbu uloženu protiv I-stupanjskog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-1703/17-109 od 29.05.2018. godine, i to u roku od dva dana od sklapanja ovog Sporazuma.

## **Članak 8.**

Sukladno zakonskim nužnostima propisanim odredbom čl. 50. st. 3., i s tim u svezi čl. 266. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), Sveučilište u Osijeku zadržava pravo pokretanja parnice pred nadležnim Trgovačkim sudom radi utvrđivanja tražbine prema Gradnji d.o.o., i to u roku od osam dana od dana pravomoćnosti I-stupanjskog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-1703/17-109 od 29.05.2018. godine.

Gradnja d.o.o. ovim Sporazumom izričito izjavljuje kako će u slučaju nepoštivanja preuzetih obveza, uvjeta i rokova predviđenih ovim Sporazumom, bezuvjetno i u cijelosti priznati tužbu i tužbeni zahtjev u parnici pokrenutoj od strane Sveučilišta u Osijeku poradi utvrđivanja tražbine osporene u postupku predstečajne nagodbe, zajedno sa pripadajućim parničnim troškovima.

## **Članak 9.**

Sve eventualne sporove koji nastanu u izvršavanju ovog Sporazuma, ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno, a u slučaju nemogućnosti postizanja istog, ugovaraju nadležnost suda u Osijeku.



### Članak 10.

Ovaj Sporazum je sklopljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

### Članak 11.

Ugovorne strane primaju prava i preuzimaju obveze iz ovog Sporazuma te ga u znak svog prihvatanja vlastoručno potpisuju.

SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA  
U OSIJEKU

Rektor

  
prof. dr. sc. Vlado Guberac



GRADNJA d.o.o. OSIJEK

Glavni direktor

  
mr. sc. Zorislav Smit

klasa:406-01/18-01/5  
urbroj:2158-60-02-18-31

